

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЫБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА РЕЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2019 года село Зыбины № 161

«О внесение изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации Зыбинского сельского поселения Белогорского района Республики Крымот 22.07.2019 г. № 83»

В соответствии сФедеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Зыбинского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, администрация Зыбинского сельского поселения Белогорского района Республики Крым,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения вАдминистративный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации Зыбинского сельского поселения Белогорского района Республики Крым от 22.07.2019 г. № 83(далее – Административный регламент) следующего содержания:

1.1. По тексту Административного регламента и Приложений в словосочетании «переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме» слово «жилого» исключить.

1.2. В пунктах 1.2., 1,3, 2.1., абзаце 1 пункта 9.3., подпункте 2 пункта 10.1., подпункте 2 пункта 25.1., 28.1., 28.3, абзаце 2 пункта 28.4., абзаце 1 пункта 28.5., 28.9. Административного регламента и в Приложениях слова «жилого помещения» во всех падежах заменить словами «помещения в многоквартирном доме» в соответствующих падежах.

1.3. Пункт 9.1. Административного регламента изложить в новой редакции:

«9.1. Перечень документов, обязательных к предоставлению заявителем, для получения муниципальной услуги:

1) заявление о переустройстве и (или) перепланировке по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (далее - заявление), приложение № 2 к административному регламенту;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя – для физических лиц; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, если заявителем является юридическое лицо.

3) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

3) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

4) технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

5) согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма);

6) если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса РФ;

7) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение в многоквартирном доме или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

Заявление предоставляется в единственном экземпляре. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, предоставляются в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником.

Подлинник документа предоставляется только для просмотра в начале предоставления муниципальной услуги с обязательным возвратом заявителю. Допускается предоставление нотариально заверенной копии документа.

Формы документов для заполнения могут быть получены заявителем при личном обращении в Орган, в электронной форме на официальном веб-сайте Органа, ЕПГУ, РПГУ, в многофункциональный центр.».

1.4. Пункт 9.2. Административного регламента исключить.

1.5. Пункт 2 Приложении № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции:

«2) проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса РФ».

1.6. Пункт 5 Приложении № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции:

«5) согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма*».*

# 2.Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальной странице муниципального образования Зыбинское сельское поселение Белогорского района на портале Правительства Республики Крым rk.gov.ru в разделе «Белогорский район. Муниципальные образования района. Зыбинское сельское поселение», на сайте администрации Зыбинского сельского поселения в сети Интернет (зыбинское –сп.рф.). и на информационном стенде в здании администрации Зыбинского сельского поселения по адрес: с. Зыбины ул. Кирова, 13.

3.2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава администрации Зыбинского

сельского поселения Т.А. Книжник